

LH-ENERGYHOME GMBH

Hotelapartments für Jedermann

WIR BIETEN IHNEN MITVERTRIEB IN KOOPERATION

Sie sind Immobilienmakler mit Lizenz nach § 34c GewO und/oder Versicherungsagent, oder einfach nur VERMITTLER oder Handelsvertreter?

Gern arbeiten wir mit Ihnen zusammen. Wir bieten Ihnen die Chance bis zu 1.800 Apartments in den Jahren 2023 bis 2025 an Endabnehmer zu vermitteln.

Bedenken Sie einfach: Sie machen Ihren Kunden glücklich. Dieser hat ein lebenslanges **passives Einkommen** mit einem Betrag von 20.000 bis 30.000 € und ist stolzer Eigentümer.

UNSERE APARTMENTS



HOTEL

HOTEL



100 % PASSIVES EINKOMMEN

20 JAHRE MONATLICHE PACT

EIGENTUM "FOREVER"



HOTEL



DIE APARTMENTS

Die Apartments sind komplett eingerichtet. 2 XXL-King Size Betten, komplette kleine Küche, Tisch mit 4 Stühlen, Schränke, TV und alle notwendigen E-Geräte.

Dazu wurde ein großer Balkon hinzugefügt. Dusche/Bad und WC wurden getrennt.

Diese Apartments pachten wir für 20 Jahre “zurück”.



FINANZIERUNG

Im Kaufpreis von 200.000 € ist die Umsatzsteuer für diese gewerbliche Einheit in Höhe von ca. **32.000 €** enthalten. Diese Summe zahlt das Finanzamt als **Vorsteuer zurück**.

Ihr Kunde kann einen **KfW** Kredit über **150.000 €** (mit Tilgungszuschuss) beantragen.

Der Rest ist Eigenkapital.

